



La Hashtag Formazione e Benessere S.r.l.s. accreditamento regionale n° OF0069, organizza, in virtù del "riconoscimento" concesso, ai sensi della L.R. n. 32/02 art. 17 comma 1 lettera b), dall'UTR di Grosseto, Livorno, Pisa e Siena con Decreto 8537/2021 il seguente corso:

#### AGGIORNAMENTO

## FORMAZIONE OBBLIGATORIA PER AGENTE D'AFFARI IN MEDIAZIONE – SEZIONE IMMOBILIARE DI 130 ORE (LEZIONI TEORICHE ON LINE E IN PRESENZA)

### N. 10 ALLIEVI PREVISTI

#### FINALITÀ DELLE AZIONE:

Si tratta di un percorso formativo le cui caratteristiche sono specificatamente normate a livello nazionale/regionale, che prepara all'esercizio di una specifica attività lavorativa anch'essa disciplinata per legge nel settore dell'intermediazione commerciale

#### POSSIBILI SBocchi OCCUPAZIONALI:

L'agente immobiliare si occupa, per conto di un'agenzia di tutte le fasi legate alla compravendita di immobili. L'agente immobiliare è essenzialmente un mediatore, cioè una persona che mette in relazione due o più parti per la conclusione di un affare. Il suo compito è quello di ricercare un potenziale acquirente e/o venditore di immobili e per questa attività percepisce una provvigione in caso di conclusione positiva della trattativa.

#### STRUTTURA DEL PERCORSO FORMATIVO:

Durata del corso 130 ore di teoria, suddivise in 30 ore di lezione in FAD sincrona e 100 ore di lezioni teoriche in presenza. Il corso si articolerà su 3 incontri della durata di 4 ore ciascuno.

#### REQUISITI MINIMI DI ACCESSO E MODALITÀ DI VERIFICA

Maggiore età e facendo seguito alla Legge 3 febbraio 1989, n. 39 e s.m. (articolo 1, comma 3, lettera e), il corso è accessibile a coloro che sono in possesso di un titolo di istruzione secondo ciclo o superiore.

#### MODALITÀ RICONOSCIMENTO CREDITI:

Sarà possibile richiedere il riconoscimento dei crediti formativi in ingresso al percorso su istanza presentata dall'allievo, fino ad un massimo del 50% delle ore totali del corso. Per il riconoscimento dei crediti formativi, una commissione di valutazione appositamente individuata e costituita dall'Agenzia Formativa, procederà ad esaminare la documentazione prodotta dall'interessato ed a verificare che le conoscenze e le competenze attestata da tale documentazione siano riconducibili alle unità formative per le quali si richiede il credito. Il riconoscimento dei crediti e la relativa riduzione delle ore di formazione si attuano secondo le disposizioni regionali vigenti (DGR 532/09 e s.m.i.).

#### PROVE FINALI E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO:

L'esame si articolerà in una prova scritta, un test a risposta multipla.

Saranno ammessi a sostenere l'esame finale i partecipanti che abbiano frequentato il 70% delle ore ricomprese nell'intervento formativo.

#### TIPOLOGIA DELLA CERTIFICAZIONE FINALE: Attestato di frequenza

Al superamento positivo della verifica finale viene rilasciato un attestato di frequenza al corso.

Attestato valido per la partecipazione agli esami di iscrizione al ruolo presso la camera di commercio del comune di residenza.

#### MODALITÀ DI RECESSO:

L'allievo, ha il diritto di recedere dall'iscrizione (art.1373 CC), comunicando la disdetta a mezzo raccomandata A/R o email pec, da inviare all'agenzia entro e non oltre 7 giorni dalla sottoscrizione dell'iscrizione. nel caso non venga rispettata la tempistica sopra indicata, l'agenzia ha il diritto di trattenere la quota di iscrizione. Oltre i 7 giorni, l'allievo o chi per lui è comunque tenuto al pagamento dell'intero costo individuale di frequenza.

#### ISCRIZIONI:

Le domande di iscrizione, redatte su appositi moduli, dovranno essere presentate all'Ufficio dell'Agenzia Formativa Hashtag Formazione e Benessere S.r.l.s. in via Milano n. 4 a Pontedera (PI) dalle 9:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 18:00 dal lunedì al venerdì entro la data di scadenza reperibile sul catalogo dell'offerta formativa al seguente link:

<https://servizi.toscana.it/RT/catalogo-formativo/#/catalogo/ricerca>

I moduli per l'iscrizione si possono trovare presso la sede dell'Agenzia Formativa oppure possono essere richiesti per e-mail a: [info@hashtagformazione.com](mailto:info@hashtagformazione.com)

Le domande di iscrizione possono essere consegnate a mano, o inviate, per posta o email a [info@hashtagformazione.com](mailto:info@hashtagformazione.com), accompagnate dalla fotocopia del documento di identità. Il soggetto che invia la domanda per posta o per fax è responsabile del suo arrivo all'Agenzia formativa Hashtag Formazione e Benessere S.r.l.s., entro la scadenza sopra indicata. Non fa fede il timbro postale. Il termine di iscrizione al

Corso si intende prorogato fino al raggiungimento del numero degli allievi previsti. È fatta salva la facoltà della Agenzia, qualora non si raggiungesse il numero di allievi minimo previsto, di non dare avvio all'attività.

Nel caso di revoca del riconoscimento da parte dell'UTR il partecipante al corso può recedere dal contratto e ottenere la restituzione della somma versata (DGR 1295/2016)

**INFORMAZIONI:** C/o Agenzia Formativa: Hashtag Formazione e Benessere S.r.l.s. Via Milano n. 4 – 56025 Pontedera (PI)  
Tel: 0587.53893 e-mail [info@hashtagformazione.com](mailto:info@hashtagformazione.com) – WhatsApp 0587.53893  
**ORARIO:** dal lunedì al venerdì 9:00 – 13:00 e lunedì, martedì, mercoledì, e giovedì 15:30 – 18:00

**MODALITA' DI AMMISSIONE/SELEZIONE:** saranno adottati i seguenti criteri di ammissione/selezione: motivazione, interesse e attitudine al corso; studi ed esperienze di stages/lavorativa; valutazione delle conoscenze e competenze di tipo professionale.)